

Освобождение земельных участков от незаконно размещённых объектов осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещённых на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов».

На основании проведённых обследований земельных участков на предмет выявления незаконно размещённых объектов, по результатам заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЦАО города Москвы от 22.10.2025 № 10, следующие объекты, расположенные на территории Таганского района города Москвы, признаны незаконно размещёнными и принято коллегиальное решение об их демонтаже в рамках вышеуказанного постановления:

улица Николоямская, вл. 40/22, стр. 4	ограждения 2 шт.
Сибирский проезд, земельный участок 2/2	бетонные столбики 18 шт.
Михайловский проезд, вл. 3, стр. 2, 3, 6, 7, 8, 10, 11, 19, 25, 26	ограждения 3 шт., шлагбаумы 2 шт., металлический столбик, будка охраны, бетонные столбики 2 шт., заборы 2 шт.
Михайловский проезд, вл. 4, стр. 1 (около)	ограждение, будка охраны, забор
улица Международная, вл. 38/1	полусферы 10 шт.
проспект Волгоградский, земельный участок 10/2 (рядом)	вазоны 16 шт.
улица Марксистская, вл. 3, стр. 2-9	короба кондиционеров 2 шт.
улица Марксистская, вл. 20, стр. 6	полусферы 9 шт.
Таганская площадь, земельный участок 88/2	калитка, забор
набережная Полуярославская, вл. 1, стр. 1-1	сооружения 9 шт.
набережная Николоямская, вл. 1, соор. 1	ограждения, сооружения 3 шт.

Правообладателям данных объектов предлагается добровольно освободить земельный участок от незаконно размещённых объектов.

В случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещённых объектов, объекты будут демонтированы силами ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО» в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

Правообладатель объектов в целях возврата ему находящихся на хранении объектов (их составляющих элементов) и имущества, находившегося в демонтированном объекте, обращается с заявлением в префектуру ЦАО (п. 11 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП).

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие принадлежность объектов правообладателю (копия ранее действовавшего договора пользования земельным участком для размещения объекта либо договора на размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства, договора на размещение нестационарного торгового объекта, решение суда об установлении права собственности на объект, не являющийся объектом капитального строительства, по желанию правообладателя - также иные документы).

Место хранения демонтированных объектов: 5-й Красносельский пер., вл. 17, стр. 2.

В случае если в течение 6 месяцев с даты передачи объектов (либо их составляющих элементов и имущества, находившихся в демонтированных объектах) на хранение префектурой ЦАО не принято решение о возврате правообладателю предмета хранения, либо если правообладатель объекта не принял предметы хранения по акту приема-передачи, соответствующие предметы хранения подлежат утилизации (п. 14 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП).